ODVJETNIK
Predrag Kralik
Ferde Rusana 4, 43 000 Bjelovar
tel./fax: 043/217 595, mob.: 091/143 6 103 e-mail: odvjetnik.predrag.kralik@gmail.com
žiro-račun: HR9323600001102392638

Bjelovar, 04. rujna 2026. godine

OPĆINSKI SUD U BJELOVARU

Josipa Jelačića br. 3
43 000 BJELOVAR

PREDLAGATELJ OSIGURANJA : KOMUNALAC d.o.o. Bjelovar, F. Livadića 14a, OIB: 27962400486, koje zastupa Predrag Kralik, odvjetnik u Bjelovaru, po priloženoj punomoći,

PROTIVNIK OSIGURANJA : RADMILA KALANJ iz Severina, Ravneš 6, OIB: 74069079500,

Radi : osiguranja

v.p.s.: 212,53 eura

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE
- na nekretnini radi osiguranja naplate novčane tražbine -

I.- Pravomoćnim i ovršnim rješenjem Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Čazmi, Posl.br.: Ovrv-10448/2024 od 11. srpnja 2025. godine, naloženo je ovršeniku - protivniku osiguranja da ovrhovoditelju - predlagatelju osiguranja plati iznos od **137,53 eura** zajedno s zakonskim zateznim kamatama koje teku od 21. rujna 2024. godine pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, kao i da mu naknadi nastali trošak u ukupnom iznosu od **75,00 eura** sa zakonskom zateznom kamatom.

DOKAZ: - rješenje Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Čazmi, Posl.br.: Ovrv-10448/2024 od 11. srpnja 2025. godine

II.- Protivnik osiguranja nije u roku za dobrovoljno ispunjenje ispunio svoju obvezu.

Protivnik osiguranja vlasnik je:

1. Suvlasničkog dijela s omjerom 1/2 nekretnina upisanih u zk.ul.br. 1297 k.o. Ravneš i to:

- k.č.br. 915/1 u naravi livada, površine 1126 m2
- k.č.br. 915/2 u naravi livada, površine 924 m2
- k.č.br. 916/1 u naravi oranica, površine 2320 m2
- k.č.br. 916/2 u naravi oranica, površine 2230 m2
- k.č.br. 919/1 u naravi voćnjak, dvorište, kuća, površine 1097 m2

DOKAZ: - zemljišnoknjižni izvadak Općinskog suda u Bjelovaru za zk.ul.br. 1297, k.o. Ravneš

III.- Zbog navedenog predlagatelj osiguranja predlaže da sud na osnovi **članka 290**., 296., 297. i 298. Ovršnog zakona, a glede troškova ovrhe prema članku 14. stavak 4. i 30. stavak 3. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, **06/24**), donese

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Čazmi, Posl.br.: Ovrv-10448/2024 od 11. srpnja 2025. godine, a radi osiguranja:

1. novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od **137,53 eura (slovima: stotridesetsedam eura i pedesettri centa)** zajedno s zakonskim zateznim kamatama koje teku od 21. rujna 2024. godine pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, tekućom:

na iznos 137,53 eura počev od 21. rujna 2024. godine pa sve do isplate,

2. nastalih troškova ovršnog postupka u iznosu od **75,00 eura** sa zakonskom zateznom kamatom prema stopi propisanoj odredbom čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, tekućom od dana donošenja rješenja, tj. od 11. srpnja 2025. godine pa do isplate,

3. troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom prema stopi propisanoj odredbom čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate

o d r e đ u j e s e o s i g u r a n j e

uknjižbom založnog prava na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja i to na:

1. Suvlasničkog dijela s omjerom 1/2 nekretnina upisanih u zk.ul.br. 1297 k.o. Ravneš i to:

- k.č.br. 915/1 u naravi livada, površine 1126 m2
- k.č.br. 915/2 u naravi livada, površine 924 m2
- k.č.br. 916/1 u naravi oranica, površine 2320 m2
- k.č.br. 916/2 u naravi oranica, površine 2230 m2
- k.č.br. 919/1 u naravi voćnjak, dvorište, kuća, površine 1097 m2

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj će se knjizi naznačiti ovršivost tražbine radi osiguranja kojega je uknjižba određena.

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

Nalaže se protivniku osiguranja naknaditi predlagatelju osiguranja trošak postupka osiguranja s pripadajućim zateznim kamatama, tekućim od dana donošenja prvostupanjskog rješenja do isplate, prema stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve u roku 8 dana.

Predrag Kralik

Digitally signed by Predrag Kralik
Date: 2026.09.04 14:00:33 +02'00'

Predlagatelj osiguranja:

KOMUNALAC d.o.o.
po punomoćniku

Predlagatelj osiguranja potražuje trošak:

- sastav prijedloga za osiguranje (Tbr.11.1. OT)	50,00 eura
- pribava zk izvadaka 1x (Tbr.36.3. OT)	50,00 eura
- paušalni trošak ovrhovoditelja (Tbr.48. OT)	3,98 eura
- PDV (25%)	26,00 eura
- sudska pristojba za prijedlog i rješenje o osiguranju	60,00 eura
	---
UKUPNO:	**189,98 eura**